

Bürgschaftserklärung

Bitte vom Bürgen ausfüllen:

Die Bürgschaft ist zeitlich nicht begrenzt. Bis zur vollständigen Befriedigung des Vermieters dienen alle Zahlungen des Bürgen als Sicherheitsleistungen. Erst nach vollständiger Befriedigung des Vermieters gehen seine Ansprüche gegen den Hauptschuldner in Höhe der Leistung des Bürgen auf diesen über.

Zur Sicherung aller bestehenden, künftigen und bedingten Ansprüche aus dem Mietverhältnis zwischen

dem Mieter:

Name, Vorname

Personalausweis Nummer

und dem Vermieter:

Name, Vorname

Anschrift

für die Immobilie:

Ort

Straße / Etage

Für alle in diesem Zusammenhang entstehenden Forderungen und gesetzlichen Ansprüche des Vermieters oder eines die Geschäftsverbindung fortsetzenden Rechtsnachfolge des Vermieters gegen den o.g. Mieter oder dessen Gesamtrechtsnachfolger übernehme ich als

Bürge:

Name, Vorname _____

Anschrift _____

Telefon _____

Personalausweis Nummer _____

die selbstschuldnerische Bürgschaft in unbegrenzter Höhe für sämtliche Ansprüche aus dem Mietvertrag vom XXX. Der Bürge verzichtet hiermit auf die Einreden der Anfechtbarkeit gemäß §770 BGB sowie der Vorausklage gemäß §771 BGB. Der Vermieter ist berechtigt, mit dem Hauptschuldner Stundung zu vereinbaren, einen gerichtlichen oder außergerichtlichen Vergleich über die verbürgte Forderung gegen den Hauptschuldner abzuschließen, ohne die Zustimmung des Bürgen hierzu einzuholen.

Ort, Datum

Bürge
